EVALUACION AL SEGUIMIENTO DE PLAN DE ACCION CORVIVIENDA VIGENCIA 2014.

(1) OBJETIVO	(2) ESTRATEGIA	(3) PROGRAMA	(4) META RESULTADO PLAN DE DESARROLLO	(5) META RESULTADO SUBSCRITADA A MARZO 30 DE 2014	(6)META RESULTADO EJECUTADA A JUNIO 30 DE 2014	(7)META RESULTADO EJECUTADA A 30 SEPTIEMBRE DE DE 2014	META RESULTADO EJECUTADA A DICIEMBRE 31 DE 2014	(8)META RESULTADO EJECUTADA A DICIEMBRE 31 DE 2014	(9) SUBPROGRAMA	(10) META PRODUCTO PLAN DE DESARROLLO	(11)META PRODUCTO SUBSCRITADA A MARZO 30 DE 2014	(12)META PRODUCTO EJECUTADA A JUNIO 30 DE 2014	(13)META PRODUCTO EJECUTADA A 30 SEPTIEMBRE DE DE 2014	(14)META PRODUCTO EJECUTADA A DICIEMBRE 31 DE 2014	AVANCE SIRDIS PLANEACIÓN
Contribuir a la Disminución del déficit cuantitativo de vivienda en el Distrito de Cartagena de Indias mediante la construcción de viviendas nueva digna	Realizar convenios asociativos entre Corvivienda, empresas privadas, organismos del sector publico,constructores privados y propietarios de lotes.	VIVIENDA	DISEÑAR EN LOS 19 EL DEFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA (38.632)	0,03%	1,94%	0,01(0-13%)	0,01(0-13%)		Construcción de Vivienda Nueva de Interés Social e Interés Prioritario	4,861	2	748	4	1966	91%
			DISEÑAR EN LOS 10N EL DEFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDA (26.231)	1,41(0-10%)	1,51(0-10%)	1,02(0-10%)	1,02(0-10%)		Mejoramiento de vivienda y/o en sitio propio	2,963	101	104	496	547	98%
			DISEÑAR EN LOS 20 % EL DEFICIT DE LEGALIZACIÓN DE PREDIOS(14.112)	2,45	0,45				Legalización y Titulación de Predios	5,000	46	73	0	268	90%

(1) OBJETIVO	(2) ESTRATEGIA	(3) PROGRAMA	(15) PROYECTO	(16) META PROYECTO	(17)META PROYECTO EJECUTADA A MARZO 30 DE 2014	(18)META PROYECTO EJECUTADA A JUNIO 30 DE 2014	(19)META PROYECTO EJECUTADA A 30 SEPTIEMBRE DE DE 2014	(20)META PROYECTO EJECUTADA A DICIEMBRE 31 DE 2014	(21) INDICADORES	(22) INDICADOR	(23) VALOR A DIC 2013	(24) VALOR A DIC 31 DE 2014	(25) CRONOGRAMA PROGRAMADO	CRONOGRAMA EJECUTADO	(27) RESPONSABLE	(28) RECURSOS								(29) OBSERVACIONES DEL AÑO FISCAL 2014
																(A) RUBRO PRESUPUESTAL	(B) PUNTIF	(C) MONTO	APROPIADO SIRDIS PRIMIS	EJECUTADO	AVANCE SIRDIS PLANEACIÓN	(PROPIADO SIRDIS PRIMIS (PLANEACIÓN DISTRITAL)	(EJECUTADO SIRDIS PRIMIS (PLANEACIÓN DISTRITAL)	% AVANCE SIRDIS PLANEACIÓN DISTRITAL)
Contribuir a la Disminución del déficit cuantitativo de vivienda existente. Un coeficiente de vivienda nueva para familias ubicadas en la zona urbana y rural del Distrito de Cartagena de Indias	Realizar convenios asociativos entre Corvivienda, empresas privadas, organismos del sector publico,constructores privados y propietarios de lotes.	VIVIENDA	VIVIENDA NUEVA	101		0			NÚMERO DE VIVIENDAS NUEVAS CONSTRUIDAS	0	191	ENER-DIC-2014		CORVIVIENDA	02-39-06-10-01-01-06-01	IPU	8.632.832.693	4.300.000.000	0	0%	4.300.000.000	4.300.000.000		En proceso de ejecución para la construcción de 126 viviendas en los barrios Ciudadela primero de agosto ,pescaditos y residual de mis sueños
			VIVIENDA NUEVA POBLACIÓN DESPLAZADA	50	3	0		223	NÚMERO DE VIVIENDAS NUEVAS CONSTRUIDAS	184	50	ENER-DIC-2014		CORVIVIENDA	02-39-06-10-01-01-06-02	IPU	2.182.600.000	2.000.000.000	0	0%	2.000.000.000	2.000.000.000		3 viviendas para discapacitados en Bicentenario. Reeutación de asignación de subsidios para 54 familias para construcción de vivienda en bicentenario. CORVIVIENDA y la Fundación Maria Santo Domingo, realizan el acompañamiento social a las 54 familias víctimas hacia el Mayorproyecto Ciudad del Bicentenario, las casas fueron construidas de dos pisos, con dos alcobas, sala, comedor, baño, cocina, patio y ropa, con los servicios básicos de acueducto, alcantarillado, vía de acceso, comunal, energía subterránea y amplio vide veneras, 108 apartamentos gratis, 15 viviendas con cierre fracasivo por parte de corvivienda, y 46 viviendas en las
			VIVIENDA NUEVA REUBICACIÓN SIN PRIORIDAD	220		33	4	2	NÚMERO DE FAMILIAS REUBICADAS	92	220	ENER-DIC-2014		CORVIVIENDA	02-39-06-10-03-01-01	VIGILANCIA ATRAVES DE LA SECRETARIA DEL INTERIOR	9.609.030.042		224.945.492					Durante el año 2013 se realizo entrega de viviendas ubicadas en construcción de San Francisco para un total de 14 viviendas, en el año 2014 a través del Fondo de Adaptación se entregan en bicentenario 92 viviendas nuevas, y a junio del 2014 se entregan 3 viviendas a través del Fondo de Adaptación y 30 a través del SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA.
			VIVIENDA NUEVAS GRATIS(MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO	1840		716		1130	NUMERO DE VIVIENDAS NUEVAS CONSTRUIDAS	1.784	1.808	ENER-DIC-2014		CORVIVIENDA	02-10-06-10-04-01-03	GOBIERNO NACIONAL- MINISTERIO DE VIVIENDA	101.632.000.000	3	0	0%				Meta Cumplida
			MEJORES VIVIENDAS AMBITO MAS AMERABLE LOCALIDAD INDUSTRIAL Y DE LA BAHIA	209	0	0			NUMERO DE VIVIENDAS MEJORADAS	0	209	ENER-DIC-2014		CORVIVIENDA	02-01-06-10-01-01-06-07	IPU	2.716.236.439	2.123.242.597	0	0%	7.686.737.291	7.686.737.291		Se encuentra en ejecución el proyecto que beneficiara a 100 familias ubicada en la Localidad Industrial y de la Bahía en el Distrito de Cartagena de Indias.
			DESARROLLO INTERNAL CIENAGA DE LA VIRGEN	295	36	39			NUMERO DE VIVIENDAS MEJORADAS	0	295	ENER-DIC-2014		CORVIVIENDA	02-39-06-10-01-01-06-08	IPU	3.911.396.200	2.600.000.000	0	0%	7.973.679.860	7.973.679.860		75 viviendas restantes por ejecutar, 100% ejecución parque San Felipe Nery .En proceso de ejecución del proyecto para beneficiar a 306 en la ciénaga de la virgen.
			CONVENIO ARCO-EPCC,ELC - ACUERDO DERRUMBES VIVIENDAS	1930		81	288	535	NUMERO DE VIVIENDAS MEJORADAS	0	1930	ENER-DIC-2014		CORVIVIENDA	VIGENCIA ANTERIOR - RECURSOS ARCO-ALCALDIA DE CARTAGENA	ARCO-ALCDIADA DE CARTAGENA								A La fecha se han ejecutado 904 instalaciones intradomiciliarias yse han caracterizado las 1930 viviendas.
			MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL Y MEJORAMIENTO EN SITIO PROPIO			0			NUMERO DE VIVIENDAS MEJORADAS	190	318	ENER-DIC-2014		CORVIVIENDA	02-39-06-10-01-01-06-05	IPU	4.138.530.405	2.000.000.000	0	0%	2.000.000.000	2.000.000.000		En ejecución 152 mejoramientos en bayunca y arroyo de las canoas y 70 en la boquilla
			CONVIVIENDA / CORV - E - AORVIRO	457	165	75	208	12	NUMERO DE VIVIENDAS MEJORADAS	240	697	ENER-DIC-2014		CORVIVIENDA	02-39-06-10-04-01-02-01	BANCO AORVIRO - CORVIVIENDA								Pascabalitos: Proyectado por construir =68. Construidas 64, faltan 2 por construir, de la cuales una, tiene problemas de localización y la otra se encuentra con devolución de subsidio por no cumplir con los requisitos. Marisol: Proyectado por construir 98 , construidas 88 , 4 intervenidas y 6 no se han subsidiado por falta de llenos de requisitos . Fuente rey : Proyectado por construir 98 , construidas 74 y 24 intervenidas en un 80% . Arroyo Grande : Proyectado por construir 138, construidas 88 y 50 viviendas intervenidas en un 73,3% puerta canoa : Proyectado por construir 64 , construidas 58, 4 intervenidas con un 96% de avance , y 2 se deben construir en manzanilla.Arroyo de las canoas : Proyecto por construir= 44, las cuales estan en ejecución con 78% de avance, arroyo de piedra: Proyectado por construir 51 , intervenidas 12 , Bayunca : Proyectadas por construir 175, contruidas 152 , faltan 23 que no se han iniciado aun. En total el Proyecto tiene un Avance de 70%.
			VIVIENDA DIGNA, VIVIENDA RURAL	Estructuración de proyecto		0		1600	NUMERO DE VIVIENDAS MEJORADAS	20 HECTAREAS DE SUELO	5	ENER-DIC-2014		CORVIVIENDA	02-39-06-10-01-01-06-09	IPU	1.923.011.616	1.300.000.000	0	0%	1.300.000.000	1.300.000.000		Se Ejecutaron 1.000 estudios Socioeconomicos y de Caracterización de Predios en el Distrito de Cartagena de Indias.
			Legalizar la situación jurídica de aquellos predios cuyos poseedores han estado ocupando en ocupaciones de hecho o de mala fe, sin el objeto de la titulación de propiedad	451	451	73		268	NÚMERO DE PREDIOS TITULADOS	451	2500	ENER-DIC-2014		CORVIVIENDA	02-39-06-10-01-01-06-06	IPU	1.645.195.054	1.000.000.000	0	0%	1.000.000.000	1.000.000.000		Titulación realizadas con titulo a venta gratuitaoscritas de reconocimiento masivo en los barrios e intensivo atención de los beneficiarios en la Entidad.Apoyo de los líderes comunales Avisos y listados en los lugares visibles y populares de los sectores a intervenir. Aguaitr dia de 17 de Diciembre de 2014 se realizaron Titulaciones masivas de Predios en los Barrios San Jose de los Campanos , Pascabalito, El Pozón, Flor del Campo, Huellas Alberto Huellas Juan Fabio II, Ciudadela 2000, Camilo Torres, San Pedro Martir , para un total de 535
																						25.259.213.196,00	25.259.213.196,00	100%

74%

Cumplimiento metas producto 74%

Cumplimiento Ejecución de recursos 100%